

## ADVERO PROPERTIES SOCIMI ADQUIERE SU QUINTO INMUEBLE DE USO RESIDENCIAL, EN TERRASSA (BARCELONA)

**Barcelona, 28 de marzo de 2019.-** Advero Properties Socimi, S.A., sociedad de inversión inmobiliaria constituida en agosto de 2017 por la firma inglesa ADEQUITA Capital Ltd., para la adquisición y posterior arrendamiento de viviendas en zonas de renta media en España, ha formalizado en el día de hoy la adquisición a la Sociedad de Gestión de Activos procedentes de la Reestructuración Bancaria (Sareb) de su quinto inmueble de uso residencial.

Se trata de un edificio situado en la calle Canonge Rodó de Terrassa (Barcelona), construido en 2011 y formado por 25 viviendas de entre 34 y 74 m<sup>2</sup> distribuidas en dos plantas, y 18 plazas de aparcamiento. Las viviendas, alquiladas en su totalidad, están equipadas con suelos de parqué, calefacción y red de internet de alta velocidad.

La operación de compra se ha realizado con recursos propios y financiación bancaria y ha ascendido a 2,025 millones de euros antes de impuestos.

---

### ***Sobre ADVERO Properties Socimi, S.A.***

ADVERO Properties Socimi, S.A. es una sociedad inmobiliaria promovida por Adequita Capital Ltd que fundamenta su inversión en cuatro pilares: activos exclusivamente residenciales; ubicados en la periferia de grandes ciudades o barrios de renta media; inmuebles enteros preferentemente a viviendas unitarias; con la voluntad de facilitar un mejor acceso a vivienda para aquellos estratos sociales con menor capacidad de acceso a crédito. ADVERO Properties fue constituida en agosto de 2017 y tiene voluntad de salir a bolsa antes de verano de 2020.

### Para más información

Gloria Folch

info@adveroproperties.com

Tlf: +44 (0) 20 3931 9805

[www.adveroproperties.com](http://www.adveroproperties.com)

[www.adequita.co.uk](http://www.adequita.co.uk)