

Barcelona, 21 de mayo de 2025

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A. ("ADVERO" o "la Compañía"), en cumplimiento con lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) no 596/2014 sobre abuso de mercado y del artículo 227 de La Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 03/2020 de BME MTF Equity, informa sobre lo siguiente:

Como continuación a los OIR publicados en fecha 12 de mayo y 19 de mayo de 2025, relativos al plan de adquisición de autocartera, la Compañía detalla a continuación las operaciones realizadas en las sesiones de mercado de los días 20 de mayo y 21 de mayo y notifica la finalización del plan de adquisición de autocartera por haber alcanzado los importes objetivo.

| Fecha | Acciones | Precio/acción | Efectivo total |
|--------------|--------------|---------------|-------------------|
| 20/05/2025 | 8.833 | 12,20 | 107.762,60 |
| 21/05/2025 | 230 | 12,20 | 2.806,00 |
| TOTAL | 9.063 | 12,20 | 110.568,60 |

Dichas transacciones se han realizado con el siguiente detalle:

Operaciones en el mercado de bloques

| Fecha | Acciones | Precio/acción | Efectivo total |
|-----------------|--------------|---------------|-------------------|
| 20/05/2025 | 8.333 | 12,20 | 101.662,60 |
| Subtotal | 8.333 | 12,20 | 101.662,60 |

Operaciones en mercado

| Fecha | Acciones | Precio/acción | Efectivo total |
|-----------------|--------------|---------------|-------------------|
| 20/05/2025 | 500 | 12,20 | 6.100,00 |
| 21/05/2025 | 230 | 12,20 | 2.806,00 |
| Subtotal | 730 | 12,20 | 8.906,00 |
| TOTAL | 9.063 | 12,20 | 110.568,60 |

Las acciones adquiridas por la autocartera mediante estas operaciones representan el 0,16% del capital social de ADVERO, situándose el total de la autocartera en la fecha de este escrito en el 1,65%

Mediante el plan de adquisición de autocartera, la Compañía ha adquirido entre el 13 y el 21 de mayo de 2025 un total de 73.242 acciones por lo que, habiendo establecido un objetivo de adquisición de hasta 73.770 acciones, la Compañía da por concluido el plan de recompra.

Esta información ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Atentamente,

D. Pablo Corbera Elizalde
En representación de RIUARAN, S.L
Presidente de ADVERO PROPERTIES SOCIMI, S.A.